



REPUBLIKA HRVATSKA  
SPLITSKO – DALMATINSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA TUČEPI

# Glasnik Općine Tučepi

SLUŽBENO GLASILO OPĆINE TUČEPI

Godina: XXVII.

Broj: 7/23

Utorak, 12. rujna 2023. godine

**OPĆINSKI NAČELNIK**

1. Odluka započinjanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Tučepi sjeverno i južno od D8 i s time u vezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Tučepi

Na temelju članka 66. stavak 3. Zakona o zaštiti okoliša ("Narodne novine" broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18), članka 29. stavak 1. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš ("Narodne novine", br. 03/17) i članka 49. Statuta Općine Tučepi („Glasnik Općine Tučepi“, br. 2/21), Općinski načelnik Općine Tučepi donosi

## **ODLUKU**

### **o započinjanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Tučepi sjeverno i južno od D8 i s time u vezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Tučepi**

#### Članak 1.

Donošenjem ove Odluke započinje postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna urbanističkog plana uređenja (dalje u tekstu: IDUPU) naselja Tučepi sjeverno i južno od D8 i s time u vezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja (dalje u tekstu: IDPPU) Općine Tučepi. Postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš provodi Jedinostveni upravni odjel Općine Tučepi temeljem Mišljenja Upravnog odjela za zaštitu okoliša, komunalne poslove, infrastrukturu i investicije Splitsko-dalmatinske županije od 10. ožujka 2023. (KLASA: 351-02/23-0004/0020, URBROJ: 2181/1-10/14-23-00029), Mišljenja od 21. ožujka 2023. (KLASA: 351-02/23-0004/0012; URBROJ: 2181/1-10/14-23-0002) te Dopunskog Mišljenja od 13. lipnja 2023. (KLASA: 351-02/23-0004/0012; URBROJ: 2181/1-10/14-23-0004).

#### Članak 2.

Pravna osnova za izradu i donošenje predmetne prostorno planske dokumentacije je Zakon o prostornom uređenju („Narodne novine“, br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19).

Razlozi za izradu IDUPU i s time u vezi IDPPU su:

- izmjene odredbi za provođenje u cilju određivanja urbanističkih parametara gradnje primjerenih vrijednostima prostora,
- davanje mogućnosti kvalitetnoj gradnji objekata za stalno i ugodno življenje, smanjenje stambenih volumena i povećanih zelenih površina oko objekata,
- povećanje minimalnih veličina građevinske čestice,
- smanjivanje broja i strukture maksimalnih etaža,
- ažuriranje nepravilno označenih infrastrukturnih objekata,
- planiranje prostora za javne, sportske, obrazovne, odgojne, socijalne, društvene, komunalne i ine ustanove i organizacije,
- planiranje zelenog pojasa uz šetnicu,
- planiranje infrastrukture za podizanje kvalitete i standarda življenja,
- planiranje lokacije za uljaru na česticama 5090/1 i 5092/2 k.o. Tučepi.

Nositelj izrade predmetne prostorno planske dokumentacije je Jedinostveni upravni odjel Općine Tučepi.

### Članak 3.

Osnovni cilj planiranih IDUPU i s time u vezi IDPPU je osiguranje održivog razvoja općine uz poboljšanje prostora, javnih sadržaja i života svih stanovnika te izgradnja uljare.

Obuhvat planiranih IDUPU određen je Prostornim planom uređenja Općine Tučepi („Glasnik Općine Tučepi“, br. 3/04, 4/05, 1/09, 7/12 - pročišćeni tekst, 7/14 i 11/16).

### Članak 4.

Radnje koje će se provesti u postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš provode se sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, br. 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18), Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“, br. 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19) te Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („Narodne novine“, br. 3/17) i odredbama posebnih propisa iz područja iz kojeg se predmetna dokumentacija donosi, i to redoslijedom provedbe kako je utvrđeno u Prilogu I. ove Odluke.

### Članak 5.

Mišljenje je li za predmetnu prostorno plansku dokumentaciju potrebno provesti postupak glavne ocjene prihvatljivosti plana na ekološku mrežu, a u odnosu na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, ishoditi će se prema Zakonu o zaštiti prirode („Narodne novine“, br. 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19).

### Članak 6.

U postupku ocjene o potrebi strateške procjene prema ovoj Odluci sudjelovati će tijela i osobe koje su navedene u Prilogu II. ove Odluke.

### Članak 7.

Općina Tučepi dužna je informirati javnost sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša i odredbama Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“, br. 64/08), kojima se uređuje informiranje javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša.

### Članak 8.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objaviti će se u „Glasniku Općine Tučepi“.

KLASA: 024-02/23-01/268

URBROJ: 2181-52-02-23-01

Tučepi, 11. rujna 2023.

OPĆINSKI NAČELNIK

Ante Čobrnić v.r.

Prilozi:

- I. Redosljed radnji u postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš
- II. Popis javnopravnih tijela koja sudjeluju u postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš

### **Prilog I. Redosljed radnji u postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš**

1. Zahtjev za davanje mišljenja o potrebi provedbe postupka strateške procjene utjecaja na okoliš (u daljnjem tekstu SPUO) za predmetnu prostorno plansku dokumentaciju,
2. Prikupljanje i razmatranje pristiglih mišljenja,
3. Nacrt Odluke o potrebi provedbe postupka strateške procjene utjecaja na okoliš predmetne prostorno planske dokumentacije,
4. Zahtjev za davanje mišljenja o provedenom postupku ocjene o potrebi SPUO predmetne prostorno planske dokumentacije,
5. Mišljenje o postupku ocjene o potrebi SPUO,
6. Odluka da je/nije potrebna SPUO za predmetnu prostorno plansku dokumentaciju,
7. Informiranje javnosti

### **Prilog II. Popis javnopravnih tijela koja sudjeluju u postupku ocjene o potrebi strateške procjene**

1. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Splitu za područje Splitsko-dalmatinske županije, Porinova bb, 21300 Split,
2. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Split, Moliških Hrvata 1, 21000 Split,
3. Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Splitsko-dalmatinska, Sektor upravnih, inspeksijskih i poslova civilne zaštite, Trg Hrvatske Bratske zajednice 9, 21000 Split,
4. Splitsko-dalmatinska županija, Upravni odjel za zaštitu okoliša, komunalne poslove, infrastrukturu i investicije, Bihaćka 1, 21000 Split,
5. Splitsko-dalmatinska županija, Upravni odjel za graditeljstvo i prostorno uređenje, Bihaćka 1/III, Split,
6. Splitsko-dalmatinska županija, Upravni odjel za gospodarstvo, EU fondove i poljoprivredu, Domovinskog rata 2/IV, 21000 Split,
7. Županijska uprava za ceste na području Splitsko-dalmatinske županije, Ruđera Boškovića 22, 21000 Split
8. Nastavni Zavod za javno zdravstvo Splitsko-dalmatinske županije, Vukovarska ulica 46, Split
9. Hrvatske vode, VGO za slivove južnog Jadrana, Vukovarska 35, 21000 Split
10. Hrvatske ceste, Vončinina 3, 10 000 Zagreb,
11. Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o. (HOPS) Split, Ljudevita Posavskog 5
12. Vodovod d.o.o., Vrgorska 7a, 21300 Makarska